

**TaK Architects s.r.o.**

Hollarovo náměstí 2, 130 00 Praha 3
T +420 272 730 714, E info@tak2002.cz

Zpracovatel části
Special designer

TaK Architects s.r.o.
Hollarovo náměstí 2, 130 00 Praha 3
T +420 272 730 714, E info@tak2002.cz

Akce
Project

Rekonstrukce ulice Na Rejdišti
Nymburk, Na Rejdišti

Investor
Client

Město Nymburk
Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02, Nymburk

Obsah
Description

Souhrnná technická zpráva

Profesní část
Specialization

.

Stupeň
Stage

DPS

Kontroloval
Checked by

Ing. arch. Marek Tichý

Vedoucí projektu
Project leader

Ing. arch. M. Kurfürstová

Vypracoval
Elaborated by

kolektiv

Měřítko
Scale

-

Č.paré
Set No.

Datum
Date

20.3.2018

Počet formátů A4
Dimensions in A4

29 x A4

Číslo výkresu
No.

B

Revize ozn.
Revision No.

-

Výkres (zpráva) je vlastnictvím společnosti TaK Architects, s.r.o. a je platný pouze za předpokladu, že se jedná o autorizovanou kopii nebo její výřez, případně o kopii nebo výřez pořízený na základě písemné dohody mezi společností TaK Architects, s.r.o. a jiným subjektem.

This drawing (report) is the property of TaK Architects company. Copying and disclosing is reserved. The drawing (report) is valid only if it is an authorised copy or a part of the authorised copy or if it is issued by written consent of TaK Architects company.

**Název/Title:**

Rekonstrukce ulice Na Rejdišti
Nymburk, Na Rejdišti
B. Souhrnná technická zpráva

Obsah

B.	Souhrnná technická zpráva	3
B.1.	Popis území stavby	3
B.2.	Celkový popis stavby	5
B.2.1.	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6.	Základní charakteristika objektů	8
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	9
B.2.8.	Požárně bezpečnostní řešení	12
B.2.9.	Zásady hospodaření s energiemi	13
B.2.10.	Hyg. požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	13
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.4.	Dopravní řešení.....	14
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	17
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	21
B.7.	Ochrana obyvatelstva	21
B.8.	Zásady organizace výstavby	21
B.9.	Požadavky na dodavatele, kvalitu, vypracování dílenské dokumentace.....	25



B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území/nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území se nachází na okraji historického centra Nymburka, poblíž hradeb a Malých Valů. Ulice Na Rejdišti odbočuje z Palackého třídy a obloukem se na ni opět napojuje v místě křižovatky s ulicí Na Příkopě. Ulice je lemována bytovými a rodinnými domy, částečně pak parkovými plochami v návaznosti na Malé Valy a hradby. Ve střední části se ulice rozšiřuje do malého náměstíčka se zeleným ostrůvkem uprostřed.

Terén je zde rovinatý, nacházejí se zde vzrostlé stromy a keře. Stav zeleně byl posouzen v Dendrologickém průzkumu zhotoveném firmou Jena, tento průzkum je součástí dokumentace "Sadové úpravy". Zeleň zde byla vysazována postupně, bez kompozičního záměru, celkový stav lokality neodpovídá její zajímavé poloze u hradeb a návaznosti na rekreační oblast u Labe za hradbami. Návrh stavby vychází ze současného stavu.

b) Údaje o souladu s územním plánem

Stavba je v souladu s územním plánem.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z OTP

Žádné výjimky nebyly vydány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektu byly zapracovány požadavky NPU na výsadbu zeleně.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V Dendrologickém průzkumu byly vytipovány dřeviny vhodné k odstranění. Blíže viz samostatná část projektu.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území se nachází v památkové zóně.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Sběhem stavby bude částečně omezen přístup na okolní pozemky. Během výstavby se dá předpokládat zvýšená prašnost. Navržená stavba nebude mít vliv na zvýšení hluku nebo zhoršení stávajícího stavu. Ochrana proti hluku je uvažována v průběhu výstavby. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou formulována následující doporučení: celý proces výstavby bude organizačně a výběrem technologií zajištěn tak, aby co nejméně omezoval možnost narušení faktorů pohody.

Generální dodavatel je povinen dodržovat maximální hladiny hluku ze stavební činnosti definované příslušnou nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Po skončení výstavby nebude mít stavba žádný negativní vliv na okolí. Odtokové poměry v území se výstavbou nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin



Návrh kácení je součástí Dendrologického průzkumu.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), možnost bezbariérové přístupu

Na dopravní infrastrukturu je území napojeno stávajícím způsobem - jednosměrnou komunikací z ulice „Palackého třída“ s výjezdem do ulice „Na Příkopě“.

Souběžně se stavbou proběhne rekonstrukce stávajícího kanalizačního řadu. Uliční vpusti na něj budou nově napojeny.

Napojení svídel bude provedeno na stávající systém VO, napojovacími body nových rozvodů budou místa stávajících sloupů, umístěných na hranici zájmového území. Nové rozvody budou propojeny se stávajícími rozvody VO tak, aby došlo k úplnému zokruhování sítě VO pro případ výpadku jednoho z napájecích okruhů. Stavba je bezbariérová.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související a podmiňující investicí je oprava kanalizačního řadu dle dokumentace "Oprava vodovodního a kanalizačního řadu, ul. Na Příkopě, Na Rejdišti, Nymburk" VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, Ing. J. Vetešník, Ing. M. Petera, 09/2017 – realizace obou akcí budou z technologických důvodů probíhat současně. Další bezprostředně navazující realizací je "Úprava ulice Na Příkopě, Nymburk" dle stejnojmenné DPS z 08/2009 vypracované firmou Stanislav Stejskal Dopravní projekce.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

č. parcely	výměra (m ²)	druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	vlastník
Pozemek pro výstavbu					
1585	5806	ostatní plocha	komunikace	památkově chráněné území	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk
9/1	1985	ostatní plocha	zeleň	památkově chráněné území	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk
253	219	Zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	památkově chráněné území	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk
1583	836	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk
1587/2	1852	ostatní plocha	ostatní komunikace	památkově chráněné území	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk



o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou.

B.2. Celkový popis stavby

a) nová stavba či změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba je navrhována jako veřejný prostor – komunikace a park.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nemá žádné výjimky.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektu byly zapracovány požadavky NPU na výsadbu zeleně.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v památkové zóně.

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich vlastnosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zpevněné plochy 4750 m²

Zelené plochy 1340 m²

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Stavba nepotřebuje žádná média ani hmoty kromě napojení veřejného osvětlení na elektrickou síť, maximální soudobý příkon je cca 1000W.

Dešťové vody jsou dílem vsakovány do zeleně, dílem svedeny do dešťové kanalizace. Stavby během svého užívání nebude produkovat odpad ani emise.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci, členění na etapy)

Stavba není členěna na etapy. Je ale nezbytná časová a věcná koordinace opravou kanalizačního řadu dle dokumentace "Oprava vodovodního a kanalizačního řadu, ul. Na Příkopě, Na Rejdišti, Nymburk" VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, Ing. J. Vetešník, Ing. M. Petera, 09/2017 – realizace obou akcí budou z technologických důvodů probíhat současně. Další bezprostředně navazující realizací je "Úprava ulice Na Příkopě, Nymburk" dle stejnojmenné DPS z 08/2009 vypracované firmou Stanislav Stejskal Dopravní projekce



k) orientační náklady stavby

xxx

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Území je nyní tvořeno městskou komunikací a parkem, toto využití se nemění, poměr ploch pro vozidla a pro pěší je mírně upraven ve prospěch chodců. Ve střední parkové části je nově rozšířená zpevněná mlatová plocha.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Kompoziční prostorové řešení zůstává zachováno. Parkový ostrůvek ve střední části ulice je rozšířen, pro posílení dojmu náměstí je ve střední části navržena mlatová plocha umožňující všesměrný pohyb náměstíčkem a pobyt lidí. Hlavní pěší tah směrem k hradbám je zdůrazněn nově vysázenými stromy poskytujícími procházejícím stín. Nové lavičky umožňují posezení s výhledem na hradby. Doprava v celé ulici je koncipována jako obytná zóna.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Materiálové řešení vychází ze stávajícího stavu a z materiálů v Nymburce historicky užívaných – na zpevněných plochách jsou použity žulové a čedičové dlažební kostky, mlat (bližší členění viz Dopravní část). Mobiliář je rovněž zvolen na historický ráz místa – lampy s historickým tvaroslovím od firmy Pechlát č. 17, litinové odpadkové koše na noze Karim Bravo Antico (typ převzatý z PD Rekonstrukce ulice Na Příkopě), nadčasové lavičky s jednoduchou ocelovou konstrukcí a dřevěným sedákem a opěrákem mmcité Vera.



B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení viz Dopravní část. V rámci stavby není řešena technologie výroby.



B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Návrh respektuje vyhlášku Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
Doporučený standart technický DOS T, Navrhování staveb pro samostatný a bezpečný pohyb nevidomých a slabozrakých osob.

Materiál použitý pro hmatové úpravy musí splňovat NV 163/2002 Sb. a TN TZÚS 12.03.04, 12.03.05, 12.03.06.

Výškový rozdíl chodníku a vozovky na přechodovém místě je +20 mm, příčný spád 2% je řešen v celé šíři přechodového místa.

Vyrovnaní podélných výškových rozdílů na chodnících je řešeno šikmými pochozími plochami na délku 2,0 m ve spádu max. 12,5%.

Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný, upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:

- součinitel smykového tření nejméně 0,5 nebo
- hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
- úhel kluzu nejméně 10°

Popřípadě ve sklonu:

- součinitel smykového tření nejméně 0,5 +tg α nebo
- hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1+tg α), nebo
- úhel kluzu nejméně 10° x (1+tg α)

Materiál dlažby musí splňovat parametry dané ČSN a EN. Odolnost proti povětrnostním vlivům materiálů musí být prokázány metodou D a metodou A (XF4) podle tab. 4.2 národní přílohy ČSN EN 1338 a ČSN 73 1326. Pevnost musí být prokázána dle čl.5.3.3.2 EN 1338, odolnost proti brusu dle tab.5 EN 1338 (tř.4, značení I).

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Během výstavby je třeba při práci dodržovat vyhlášku č.591 /2006 sbírky , Ochrana a bezpečnost zdraví na staveništi. Dodržovat technologické postupy a technické předpisy pro jednotlivé druhy prací.

Při realizaci je nutné, aby dodavatel využíval veškeré zařízení jen pro ty účely, pro které jsou navržena a dodržoval zásady určené v této části dokumentace. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat všechny bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a respektovat zejména :

- 1) Ochranu proti hluku a vibracím. Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.
- 2) Ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem. Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím vyhlášce č.41/1984 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
- 3) Ochranu proti znečištění komunikací a nadměrné prašnosti. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejné silniční sítě. Případné znečišťování musí být pravidelně odstraňováno.



4) Ochranu proti znečištění povrchových i podzemních vod. Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění vodního toku. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Při užívání hotové stavby nedojde ke změně způsobu provozu. Je nutné dodržovat zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích vyhlášku v platném znění.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Přípravné práce

Před započítím stavebních prací budou vytyčeny stávající inženýrské sítě. Bude provedena pasportizace okolních komunikací a komunikací využívaných pro staveništní dopravu. Bude provedeno zařízení staveniště.

Bourací práce

Před započítím stavby budou sejmuty všechny stávající povrchy včetně obrubníků. Stávající stožáry VO a mobiliář (zábradlí, vývěska, atd) budou demontovány a na základě rozhodnutí investora uschovány ke znovupoužití nebo budou zlikvidovány.

Výkopy a HTÚ

Stávající souvrství budou odstraněna do hloubky potřebné pro provedení nových souvrství na HTÚ. Budou vybourány stávající uliční vpusti. V místě nových zpevněných povrchů bude sejmuta ornice v tloušťce 15 cm a bude odvezena uschována pro následné ohumusování zatravněných ploch.

V rámci sledování kvality zemních prací budou v souladu s výše citovanými předpisy prováděny následující typy zkoušek:

- průkazní (ověření vlastností používaných materiálů, je možné nahradit prohlášením o shodě)
- kontrolní (pro ověření shody s průkazními zkouškami během výstavby)
- přejímací (v závislosti na požadavcích investora)
- Druh (např. vlhkost, míra zhutnění, atd.) a četnost zkoušek jsou uvedeny v ČSN 73 6133.
- Zemina v aktivní zóně musí odpovídat normě ČSN 73 6133.

Postup prací

Předpokládaný chronologický postup prací:

1. Příprava území
2. Odstranění stávajících zpevněných ploch
3. Výkopy pro inženýrské sítě a příprava pláně
4. Provedení přípojek a areálových inženýrských sítí
5. Výsadba stromu
6. Komunikace, příprava pro pevně kotvené prvky v rámci komunikace (sloupy VO, mobiliáře)



7. Kompletační prvky - mobiliář
8. Kolaudační řízení

Postup prací je pouze doporučením GP tak jak s ním bylo uvažováno pro projektovou dokumentaci, není pro GD závazný a GD je oprávněn jej měnit na základě použitých technologií, termínech dodávek materiálů apod. Podmínkou je, že úpravou postupu prací nebude prodlužován termín realizace oproti smluvního harmonogramu.

Stavební řešení je, vzhledem k charakteru projektu, blíže popsáno v kapitole Dopravní řešení.

b) konstrukční a materiálové řešení

Lavičky a odpadkové koše budou osazeny na betonové základové patky.

Konstrukční a materiálové řešení je, vzhledem k charakteru projektu, blíže popsáno v kapitole Dopravní řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Neřeší se – únosnost pláně viz Dopravní část.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Veřejné osvětlení

Ulice se nachází v městské památkové rezervaci. Stávající komunikace včetně středové parkové části je osvětlena kombinací vysokých silničních a nižších parkových stožárů (celkem 9ks).

S ohledem na nové architektonické řešení prostoru bude provedena rekonstrukce VO. Podél komunikací a parčíku se uvažuje se sjednocením typu stožárů veřejného osvětlení a osazením takového počtu osvětlovacích bodů, aby byly splněny požadavky platné ČSN. Stávající stožáry ve vyznačené oblasti se vč. kabelů VO demontují.

Zatřídění veřejného osvětlení bude provedeno dle ČSN CEN/TR 13201-1 takto:

- komunikace po obvodu náměstí třída P2, požadovaná osvětlenost 10lx
- pěší komunikace v parkové části třída P4, požadovaná osvětlenost 5lx
- mlatová plocha s mobiliářem v parkové části P6, požadovaná osvětlenost 2lx

Dle návrhu budou skutečně dosažené průměrné horizontální osvětlenosti ve většině ploch vyšší.

Rozvodná soustava: 3+PEN, 3x230/400V, 50Hz/ TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem: samočinným odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41

Ochrana před úderem blesku: zemněním dle ČSN EN 62305

Maximální soudobý příkon: cca 1000W

Osvětlení všech dotčených komunikací je navrženo výbojkovými svítidly SHC 70W osazenými na atypických ocelových stožárech s litinovou paticí o výšce 5m. Stožáry a svítidla byly vybrány komisí městského úřadu ve spolupráci s architektem pro městské památkové rezervace. Výrobce a dodavatelem je firma PECHLÁT s.r.o., specializovaná na výrobu osvětlovacích těles a stožárů pro městské památkové rezervace.

S dodavatelem osvětlení byl v průběhu projekčních prací návrh konzultován a odsouhlasen.

Typ svítidel a stožáru byl odsouhlasen i správcem sítě veřejného osvětlení, tj. Technickými službami města Nymburk.



Napojení svítidel bude provedeno na stávající systém VO způsobem, navrhovaným v předchozí dokumentaci. Napojovací body nových rozvodů budou místa stávajících sloupů, umístěných na hranici zájmového území. Silové rozvody budou provedeny kabelem CYKY 4Bx10mm², zapojeným smyčkově do stožárových výzbrojí jednotlivých stožárů. Ve výkopu společně se silovým kabelem bude položen i zemnicí vodič FeZn D=10mm, na který se všechny stožáry připojí. Nové rozvody budou propojeny se stávajícími rozvody VO tak, aby došlo k úplnému zokruhování sítě VO pro případ výpadku jednoho z napájecích okruhů.

Uložení kabelů VO bude provedeno se zakrytím cihlou/deskou dle ČSN 33 200-5-52, čl.521.N11.13 a v trase bude položena výstražná folie.

Kabely budou uloženy v chodníku do výkopu 35x50cm v pískovém loži 10cm (pod i nad kabelem).

V zelených plochách bude výkop 35x80cm, v blízkosti stromů bude kabel z důvodů ochrany před kořenovým systémem uložen v chrániče D=80mm. Pod komunikacemi bude výkop 50x100cm, uložení v PVC chrániče D=80mm. V místě pod podélnými parkovacími stánky (v zelené dlažbě) bude kabel ve výkopu 35x80cm rovněž v chrániče D=80mm.

Při křižování podzemních inženýrských sítí a při přechodech vjezdů k rodinným domkům se kabely uloží do žlabu TK1.

Uložení kabelů při souběhu a křižování s ostatními inženýrskými sítěmi musí odpovídat ČSN 736005.

Životní prostředí nebude výstavbou nového veřejného osvětlení ovlivněno, vliv na dopravu po dobu výstavby bude krátkodobý právě u vjezdů k rodinným domkům. Vlastní provoz v ulici může být omezen úpravami komunikace.

Před zahájením zemních prací pro kabelové rozvody VO a stožárová pouzdra je nutné zajistit vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí.

Veškeré prováděné práce musí odpovídat platným ČSN, IEC a souvisejícím předpisům. Provádění elektroinstalace musí být koordinováno s instalací ostatních zařízení. Před uvedením do provozu bude provedeno komplexní vyzkoušení, provedena výchozí revize a zpracována revizní zpráva.

Po realizaci budou investorovi předány atesty a prohlášení o shodě použitých prvků (svítidla, kabely, přístroje, atd.), výsledky měření a dokumentace skutečného provedení.

Dodavatel předá zaměření kabelových tras a stožárů v digitální formě i formě výkresů. Zajistí předání veřejného osvětlení do správy Technických služeb.

Při realizaci nutno respektovat podmínky a připomínky, které vyplynou z veřejnoprávního projednání projektu stavby.

ZTI

Projektová dokumentace řeší podchycení nových uličních vpustí osazených při rekonstrukci ulice Na Rejdišti v k.ú. 708232, napojených na opravovanou kanalizaci řešenou jinou PD, zpracovanou VaK Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk. Uliční vpusti budou napojené na stoky S2 a S3. Opravovaná kanalizace bude provedena z PVC DN 300 mm SN8. Podchycení uličních vpustí bude provedeno z PVC DN 150 mm SN8.

Uliční vpusti jsou navrženy prefabrikované z betonových dílců.

Uliční vpusti budou z části napojené do revizních šachet a z části do vrchní části kanalizace přes odbočky.

Uliční vpusti budou sloužit k odvodnění zpevněných povrchů rekonstruované komunikace. Každá uliční vpust bude vybavena mříží 500 x 500 mm, tř. D400 dle DIN 4052 a košem na zachycení splavenin. Hloubka odvodu je uvažována 1,0 m pod úroveň mříže. Zakrytí vpustí bude provedeno tak, aby nemohlo dojít k posunu krytu ať již provozem vozidel nebo chodců a zároveň musí umožňovat snadné čištění uličních vpustí běžnými prostředky údržby. Každá uliční vpust musí mít samostatnou přípojku trasovanou v maximální míře kolmo na stoku. Celková délka přípojek od UV je 83,0 m. Celkový počet uličních vpustí je 12ks.



Ochranné pásmo stávajících vodovodů a kanalizací bude dodrženo dle zákona 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích §23 odst. 3 v platném znění.

Bilance srážkových vod	plocha		koef.	průtok	
1. komunikace	1 215	m ²	0,5	8,687	l.s ⁻¹
celkem	1 215	m ²		8,687	l.s ⁻¹
návrhová srážka 15 min.	1 215	P =	0,5	143	l.s ⁻¹ .ha ⁻¹
Objem 15 min. srážky				7,819	m ³

Roční bilance srážkových vod	plocha		koef.	objem	
Roční srážkový úhrn				680	mm
1. komunikace	1 215	m ²	0,5	413	m ³
celkem	1 215	m ²		413	m ³

Potrubí přípojek od UV bude uloženo na rovné a suché základové lože ze štěrkopísku.

Obsyp bude proveden po vrstvách hutněným zásypem (min. 92 % PS), z drceného či písčitého materiálu s max. zrnitostí G45 mm, (obvykle G20 mm). Materiál nesmí obsahovat více jak 15 % jílovitých příměsí. Pod konstrukční vrstvou komunikace, tj. 40 ÷ 80 cm pod povrchem se provádí zkouška zhutnění, které musí dosahovat min. 45 kN/m2 přičemž obsyp musí být zhutněn na min. 25 kN/m2.

Uložené potrubí musí být do výšky cca 0,30 m nad vrchol potrubí obsypáno písčitou zemínou se zrnitostí kameniva do 20 mm. Obsyp musí být v bocích zhutněn, nad potrubím se obsyp nehtutní.

Pro zásyp bude použit štěrk, nebo jiná vhodná nesoudržná zemina, hutněný max. po 300 mm vrstvách. Na závěr bude proveden zásyp z vhodné zeminy v tloušťce 500 mm.

Vzhledem ke geologickým podmínkám je nutná účast geologa během zemních prací.

Výkopek bude ukládán na skládku s odvozem do vzdálenosti 15 Km. Povrchové úpravy jsou součástí projektu Rekonstrukce ulice Na Rejdišti.

Může dojít k výskytu vody ve výkopu vlivem momentálních srážek. Tyto vody budou odváděny do stávající kanalizace

Případné přeložky jiných inženýrských sítí, které mohou vzniknout, se budou řešit v průběhu stavby kanalizace. Nejsou součástí projektu, rozpočtu a ani výkazu výměr.

Bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací musí být dodrženy zejména tyto bezpečnostní předpisy:

- Obsluhu elektrických zařízení a práci na nich mohou provádět osoby v rozsahu kvalifikace získané v souladu s vyhl. ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb. v platném znění.
- Při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách musí být dodrženy požadavky vyhl. MV č. 87/2000 Sb.
- Používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí musí být v souladu s Nařiz. vlády č.378 / 2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezp. provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.



- Poskytování ochranných oděvů a pracovních pomůcek, mycích, čistících a desinfekčních prostředků upravuje Nařiz. vlády č.495 / 2001 Sb.
- Zákazy, příkazy, výstrahy, informace a rizika musí být na pracovišti označeny bezpečnostními značkami podle Nařiz. vlády č.11/2002 Sb. a ČSN ISO 3864
- Při práci s přenosnou řetězovou pilou, křovinořezem a s ručním nářadím s ostřím (sekery, ruční pily, háky, sochory, klíny) platí Nařiz. vlády č.28/2002 Sb.
- Při provozování dopravy musí být s ohledem na zvláštnosti pracoviště a pracovní prostředí dodržováno Nařízení vlády č.168 / 2002 Sb.
- Požadavky na pracoviště řeší Nařiz. vlády č.101 / 2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Při práci ve výškách je nutné respektovat Nařiz. vlády č.362 / 2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Při práci s vibrujícími stroji a v prostředí se zvýšenými hladinami hluku platí Nařízení vlády č.148 / 2006 Sb., kde jsou mimo jiné uvedeny nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací na pracovištích. Při překročení denní osobní expozice hluku 85 dB(A) musí být zaměstnanci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky proti hluku.
- Při určení rizik vyskytujících se při jednotlivých činnostech a určení opatření k jejich odstranění nebo snížení postupovat v souladu se zákonem č.262 / 2006 Sb. (Zákoník práce).
- Dodržovat požadavky uvedené v zákoně č.309 / 2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.
- Při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejícími musí být dodrženo Nařiz. vlády č.591 / 2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP při práci na staveništích vč. příloh.
- Ochrana zdraví zaměstnanců musí odpovídat požadavkům Nařiz. vlády č.361 / 2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- V případě vzniku úrazů na pracovišti postupovat v souladu s Nařiz. vlády č.201 / 2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.
 - Navržené přípojky od UV jsou gravitační.
- Doprava a skladování kanalizačního potrubí bude provedeno dle předpisů výrobce. Rovněž tak i montáž potrubí.
- **Údaje o materiálech**
- Stavební část: KANALIZACE
- Materiál: PVC SN8
- **Skladování a manipulace**
- Musí být provedeno dle předpisů výrobce daných kanalizačních potrubí, uličních vpustí, apod.

b) výčet technických a technologických zařízení

Součástí stavby jsou kanalizační přípojky a veřejné osvětlení.

c) podklady pro vytyčení stavby

Součástí Dopravního řešení je Vytyčovací výkres.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se. Stavba nijak nemění stávající stav.



B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Neřeší se.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.10. Hyg. požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Neřeší se.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Navržená stavba nebude mít vliv na zvýšení hluku nebo zhoršení stávajícího stavu.

Ochrana proti hluku je uvažována v průběhu výstavby. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou formulována následující doporučení: celý proces výstavby bude organizačně a výběrem technologií zajištěn tak, aby co nejméně omezoval možnost narušení faktorů pohody.

Generální dodavatel je povinen dodržovat maximální hladiny hluku ze stavební činnosti definované příslušnou nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Neřeší se.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Kanalizace:

Kanalizační přípojky od uličních vpustí budou napojené na opravovanou kanalizaci v ul. Na Rejdišti.

Navržená stavba je přístupná z veřejných komunikací. Před realizací bude zpracován projekt DIO v rámci připravované rekonstrukce ulic Na Příkopě a Na Rejdišti.

Trasy napojení UV respektují vyskytující se stávající podzemní sítě. Stávající vedení budou v průběhu zemních prací označeny a zabezpečeny proti poškození.



Před zahájením zemních prací je nutno veškeré stávající podzemní vedení nechat řádně vytýčit od správců sítí a zemní práce provádět s maximální opatrností za přísného dodržování bezpečnostních předpisů. Zvláště v místech jejich křížení je práce třeba provést ručně a ověřit sondami za přítomnosti správců dotčených sítí. Obnažené sítě je třeba zajistit proti poškození a po provedení stavebních prací uvést do původního stavu.

Veřejné osvětlení:

Napojovacími body nových rozvodů budou místa stávajících sloupů, umístěných na hranici zájmového území.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Celková délka kanalizačních přípojek od UV je 83,0 m. Celkový počet uličních vpustí je 12ks.

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Jedná se o celkovou rekonstrukci komunikací a chodníků. Veškeré stávající zpevněné povrchy v řešeném území budou vybourány. Vybouraný materiál z kamene (obrubníky, dlažby) bude separován, očištěn a odvezen na skládku města ke zpětnému využití.

Na dopravní infrastrukturu bude území napojeno jednosměrnou komunikací z ulice „Palackého třída“ s výjezdem do ulice „Na Příkopě“. Jednosměrná komunikace v ul. Na Rejdišti je na vjezd a výjezd navržena v šíři 3,50 m, v obloucích a podél parku v šíři 6,00 m a bude umístěna do obytné zóny. Vjezd a výjezd obytné zóny bude označen svislým dopravním značením a doplněn dlážděnou rampou.

Podél této komunikace navržena podélná stání. K jednotlivým přilehlým domům jsou navrženy sjezdy. Komunikace je navržena s povrchem z malých žulových kostek kladených do vějířů. Sjezdy a stání jsou navrženy s povrchem z malých žulových kostek kladených do řádků s vodorovným značením z čedičových kostek. Prostor mezi domy č.p. 184 a č.p.1757 je navržen také s povrchem z malých žulových kostek - řádková dlažba.

V severní a jižní části komunikace jsou podél stávající zástavby navrženy chodníky šíře 1,50 až 4,50 m s povrchem z žulové mozaiky (řádková dlažba).

V předpokládané frekventované části parku je navržena plocha z lomových výsivek s chodníkem šíře 1,50 m z žulové mozaiky (divoká dlažba), v části vedoucí přes zeleň bude chodník z lomových výsivek.

Východní část parku bude lemována komunikací šíře 3m z konstrukce, která umožňuje pojezd vozidel dopravní obsluhy s povrchem z malých žulových kostek. Komunikace také odbočkou spojuje ul. Na Rejdišti s ulicí U Katovny, kde situačně navazuje na stávající betonový most přes labský náhon. Podél této komunikace je na straně přilehlé zástavby navržen chodník s povrchem z žulové mozaiky šíře cca 2m. Přilehlé nemovitosti jsou z této komunikace napojeny sjezdy s povrchem z malých žulových kostek - řádková dlažba. Ze stejné konstrukce je navržen sjezd (šíře 3m, délky cca 21,5m) s obratištěm navržený jihovýchodně od stávající klubovny. Prostor před klubovnou je navržen ze stejné konstrukce jako chodník. Severně od klubovny je navržena pěšina s povrchem z lomových výsivek zakončena vyhlídkou.

Chodník v kontaktu se zelení a valouny je osazen jednou řadou velkých žulových kostek (120x120x120mm). Sjezdy v kontaktu se zelení jsou lemovány dvěma řadami velkých žulových kostek (120x120x120mm). Prostor mezi domy č.p. 184 a č.p.1757 je v kontaktu se zelení lemován řezaným žulovým obrubníkem (800-2000x200x250mm). Mlatové cesty jsou ohraničeny ocelovým obrubníkem 100x200x2000mm. Varovný pás na komunikaci je lemován řezaným žulovým obrubníkem (800-2000x200x250mm).



Po vytyčení stávajících inženýrských sítí budou prováděny zemní práce nutné k realizaci stavby.

Zemní plášť bude zhutněná - kontrola hutnění dle ČSN 72 1006. Modul přetvárnosti zeminy v zemní plátni je stanoven minimálně $E_{def,2} = 45 \text{ MPa}$ (pro jemnozrnné zeminy), 120 MPa (pro hrubozrnné zeminy). Předpokladem hutnění je stejnorodá a nesoudržná zemina. Pokud odkrytá zemní plášť nebude splňovat výše uvedené předpoklady bude její úprava řešena v rámci autorského dozoru (geotextilie, šterkopísek, šterkodrt', odvodňovací drenáž).

Pokud při zemních pracích bude zjištěno nedostatečné krytí inž. sítí bude nutno po dohodě s dotčeným správcem navrhnout opatření.

Navržené konstrukce:

A1) Komunikace, parkovací stání

Malé žulové kostky štípané, vějířová skladba	120 mm	
(120x120x120), barva přírodní		
komunikace - vějířová skladba, parkovací stání - řádková skladba		
Drt' 4/8	40 mm	
Kamenivo zpevněné cementem SC C 8/10 (KSC I)	170 mm	60 MPa
Šterkodrt' ŠD 0/63	200 mm	45 MPa
Zhutněná plášť podloží		

A2) Komunikace-varovný pás

Dlažba s reliéfním povrchem z umělého kamene	60 mm	
pro nevidomé (200x200x60), barva bílá		
Lože z cementové malty	100 mm	
Kamenivo zpevněné cementem SC C 8/10 (KSC I)	170 mm	60 MPa
Šterkodrt' ŠD 0/63	200 mm	45 MPa
Zhutněná plášť podloží		

A3) Komunikace-rampa

Malé čedičové kostky štípané, řádková skladba	120 mm	
(120x120x120), barva přírodní		
Drt' 4/8	40 mm	
Kamenivo zpevněné cementem SC C 8/10 (KSC I)	170 mm	60 MPa
Šterkodrt' ŠD 0/63	200 mm	45 MPa
Zhutněná plášť podloží		

A4) Komunikace

Divoká dlažba nepravidelná ze žulových odseků	120 mm
barva přírodní	



Drť 4/8	40 mm	
Kamenivo zpevněné cementem SC C 8/10 (KSC I)	170 mm	60 MPa
Štěrkodrt' ŠD 0/63	200 mm	45 MPa

Zhutněná pláň podloží

B1) Chodník

Žulová mozaika ze štípaných kostek, řádková dlažba	60 mm	
Drť 4/8	40 mm	
Štěrkodrt' ŠD 0/63	150 mm	45 MPa

Zhutněná pláň podloží

B2) Chodník - varovný a signální pás

Dlažba s reliéfním povrchem z umělého kamene pro nevidomé (200x200x60), barva bílá	60 mm	
Drť 4/8	40 mm	
Štěrkodrt' ŠD 0/63	150 mm	45 MPa

Zhutněná pláň podloží

B3) Chodník

Divoká dlažba nepravidelná ze žulových odseků barva přírodní	60 mm	
Drť 4/8	40 mm	
Štěrkodrt' ŠD 0/63	150 mm	45 MPa

Zhutněná pláň podloží

B4) Chodník - kontrastní pás

Hladká dlažba (250x250x60) barva šedá	60 mm	
Drť 4/8	40 mm	
Štěrkodrt' ŠD 0/63	150 mm	45 MPa

Zhutněná pláň podloží

C) Chodník - mlat

Posyp lomovými výsivkami, barva okrová 20 kg/m ²	10 mm
---	-------



Štěrkodrt' ŠD 0/63 250 mm 45 MPa

Zhutněná pláň podloží

D) Sjezd

Malé žulové kostky štípané, řádková dlažba 120 mm

(120x120x120), barva přírodní

Drť 4/8 40 mm

Kamenivo zpevněné cementem SC C 8/10 (KSC I) 170 mm 60 MPa

Štěrkodrt' ŠD 0/63 150 mm 45 MPa

Zhutněná pláň podloží

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Na dopravní infrastrukturu bude území napojeno jednosměrnou komunikací z ulice „Palackého třída“ s výjezdem do ulice „Na Příkopě“. Jednosměrná komunikace v ulici „Na Rejdišti“ je na vjezdu a výjezdu navržena v šíři 3,50 m, v obloucích malého poloměru v šíři 6,00 m a bude umístěna do obytné zóny. Vjezd a výjezd obytné zóny bude označen svislým dopravním značením a doplněn dlážděnou rampou.

Dopravní značení je upraveno (viz situace). Zůstává jednosměrný provoz. Řešené území je DZ IP 26 a,b umístěno do obytné zóny. Parkovací stání jsou označena DZ IP13 c a vodorovným DZ vV 10 a,b. Jsou vyhrazena 2 stání pro osoby ZTP označena DZ I/12+O1-2x a vodorovným DZ V10f. Vodorovné dopravní značení bude z čedičové dlažby šíře 0,125 m. Vodorovné značení V10f bude rovněž z čedičové dlažby.

c) doprava v klidu

V rámci projektu jsou navržena podélná a šikmá parkovací stání.

d) pěší a cyklistické stezky

Území je řešené jako obytná zóna.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

ŘEŠENÍ NÁPLNĚ, PROVOZU A KOMPOZICE PLOCH ZELENĚ, SORTIMENT ROSTLIN

Návrh sadových úprav řeší zeleň v bezprostřední blízkosti plánovaných stavebních úprav ul. Na Rejdišti, respektuje stavebně technické řešení území poskytnuté zadavatelem, předpokládané stanovištní podmínky a charakter okolí. Technické řešení zpevněných ploch není předmětem této dokumentace. Kompozice rostlin jsou voleny tak, aby byly výsadby atraktivní kombinací stromů a keřů. Na základě dendrologického průzkumu byly ponechány perspektivní dřeviny (viz kapitola č.7). Zeleň je řešena ve středové části území (parčík) a v přilehlých plochách.

V severní části řešeného území se nachází velké množství vzrostlých jehličnatých i listnatých stromů, které byly ponechány bez zásahu.

V jižní části řešeného území jsou navrženy k výsadbě stromy do zálivů, které zde v minulosti byly. Jako druh u těchto stromů byl zvolen malokorunný druh višně křovité *Prunus fruticosa* 'Globosa' v počtu 4 ks. Stromy budou v zálivech mulčovány valouny vel. 60-100mm.



V západní části řešeného území ve středovém úseku byla navržena řada 3 stromů s porostem středních keřů k zaclonění parkovací plochy v blízkosti rodinných domů (okrasná hrušeň *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' a tavolník popelavý *Spiraea cinerea* 'Grefsheim'. K odclonění zdi byly navrženy hortenzie *Hydrangea arborescens* 'Annabelle'.

Středová partie řešeného území je nejvýznamnějším pobytovým prostorem v této části. Z velké části k tomu budou přispívat vzrostlé lípy, které budou plochu přistiňovat a členit. Po odstranění keřového patra dochází k uvolnění průhledů a zpřehlednění celého prostoru. Nově navržené lípy *Tilia tomentosa* 'Brabant' budou vysazeny v mlátové ploše a jeden kus bude vysazen do trávniku.

Trávnik bude nově založen ve středové ploše parčíku, trávnik kolem nově budované cestní sítě bude nově založen, ostatní trávniky budou ponechány.

Všechny vysazené rostliny, včetně vysetého trávniku, potřebují zvýšenou péči především v době od výsadby do ujmoutí. Protože na plochách zeleně nebude instalován automatický závlahový systém, investor by měl být schopen zajistit pravidelnou zálivku min. po dobu jednoho následujícího vegetačního období.

Detailní rozmístění rostlin je patrné v situaci navrhovaného stavu M 1: 250.

TECHNICKÉ NORMY

Při prováděných pracích je třeba dodržovat platné normy:

ČSN 83 9011: Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021: Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávniky a jejich zakládání

ČSN 83 9041: Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko – biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051: Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

KOORDINACE S INŽENÝRSKÝMI SÍTĚMI

Navržené výsadby stromů respektují trasování inženýrských sítí v areálu. Při realizaci výsadeb nedojde ke křížení s ochrannými pásmy inženýrských sítí.

OCHRANA STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN

Při provádění prací je třeba dodržovat platné normy - ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a dle reálných možností je dle této normy chránit.

PLOŠNÁ ÚPRAVA TERÉNU

Plochu určenou pro zeleň je nutné po dokončení stavebních objektů a položení všech inženýrských sítí vyčistit a zbavit všech zbytků stavby. Stavební firmou bude dokončena úprava terénu tak, aby povrch půdy na rovinných plochách byl bez prohlubní a výstupků větších než 10 cm od požadované roviny a terén bude připraven na kótu -20 cm. Na tuto ornici naveze stavební firma 20 cm. Svrchní vrstvu zeminy, kterou naveze stavba musí tvořit kvalitní ornice. Kvalita ornice bude odsouhlasena zahradnickou firmou. V případě zjištění nekvalitní ornice bude navýšeno množství vrchního substrátu dle aktuálního stavu. Povrch bude v rovině zkpřen rotavátorem a vyrovnán. Při zpracování a kypření půdy bude současně zapraveno do hloubky 5-8 cm zásobní minerální hnojivo v dávce 30 g/m². Povrch bude urovnán hrabáním a mírně utužen válcováním.



Při terénních modelacích bude respektován stávající modelace terénu. Složení výsadbového substrátu: ornice - kompost - písek / 3-1-1

TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ ZELENĚ

Mezi prvořadě podmínky úspěšné realizace patří připravené půdní prostředí, kvalitní rostlinný materiál, pečlivá výsadba se zálivkou, zabezpečení výsadeb proti poškození a především pravidelná a odborná následná péče. Při výsadbě dřevin bude dodržena ČSN 83 9021, která definuje požadavky na rostlinný i doplňkový materiál a způsob, rozsah a termín činností při výsadbě a při dokončovací péči. Kategorie a kvalita výpěstků musí odpovídat ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných rostlin.

VÝSADBA STROMŮ

Časový harmonogram výsadby

Vzrostlé alejové stromy je vhodné vysazovat na podzim (od konce září do zámrazu půdy) anebo zjara (od rozmrznutí půdy do začátku rašení). V jiných termínech se stromy velmi obtížně expedují a zvyšují se náklady na manipulaci, zálivku a úpravu koruny stromu. Výsadba stromu by měla následovat bezprostředně po jeho dovozu na místo určení. Proto je lépe výsadbové jámy a materiál připravit předem. Pokud se vysazují stromy větších obvodů, je lépe pro umístění do výsadbové jámy použít jeřáb s hydraulikou.

Rostlinný materiál

V areálu budou vysazeny alejové stromy s kmenem vysokým minimálně 2,2m. Velikost výsadbových stromů je u kmenných tvarů dána obvodem kmene v cm ve výšce 100 cm a je navržena O14-16, 18-20cm.

Alejový strom musí splňovat následující kritéria :

- § musí být minimálně 3 x ve školce přesazován
- § kořenový bal musí být dostatečně prokořeněn a musí odpovídat výšce a šířce stromu, bal má být zabalen do juty a fixován drátěným pletivem
- § kmeny větších rostlin mají být obaleny jutou, omezí se tím výpar a mechanické poškození kmene
- § strom musí mít zapěstovanou korunku, hustou, rovnoměrně zavětvenou a její tvar by měl odpovídat habitu daného taxonu, nesmí chybět terminální výhon
- § kmen stromu musí být rovný, bez poškození kůry a přeslenitých rozvětvení pro případ dalšího vyvětvování na místě

Výsadbová jáma

Pro zlepšení růstu vysazeného stromu budou půdní poměry uměle vylepšeny. Pro výsadbu bude vyhloubena jáma o objemu nejméně 1 m³, čím je rozměr této jámy větší, tím lepší bude růst stromu. Optimální je kruhový průměr jámy a mírně kónický tvar.

Substráty a hnojení

U stromů bude provedena 100 % výměna půdy ve výsadbové jámě a kořenový bal stromu bude zasypán vzdušným a dobře prokořenitelným substrátem. Proto se používají zahradnické substráty s obsahem dobře rozloženého kompostu smíchané s pískem (ornice - kompost - písek / 3-1-1)

Při výsadbě bude po obvodu kořenového balu kladeno tabletované hnojivo, které je pomalu rozpustné s pozvolným uvolňováním živin po dobu 2 let. Aplikuje se 5 tablet k jednomu stromu do hloubky 10-15cm pod povrch půdy.

Statické zajištění

Statické zajištění vysazovaného stromu je důležité jako ochrana před větrem, vandaly a před poškozením v důsledku okolního provozu. Používají se dřevěné kůly o průměru 5 - 7 cm, minimálně 3 ks k jednomu listnatému stromu. Při výsadbě musí být kmen stromu ke kůlům připevněn pomocí vazby z popruhu z přírodního materiálu.

Závlahová (kořenová) mísa

Kořenová mísa chrání půdní profil kolem stromu před ztuhnutím, které brání výměně vzduchu v půdě a snižuje vsakování srážkové vody. Mladé rostliny nepotlačuje tráva a mohou se beze ztrát zalévat a hnojit. Mísy



budou kruhového tvaru široké 1m, mírně vyvýšené a od trávníku oddělené rýčem. Povrch mísy bude zamulčován borkou ve vrstvě tl. 10cm.

Po výsadbě budou stromy zalaty dávkou 50l vody/strom.

ZÁHONOVÁ VÝSADBA KEŘŮ A ŽIVÝCH PLOTŮ

Pro výsadbu budou použity kontejnerované rostliny v předepsané velikosti podle osazovacího plánu, která se udává na cm dle výšky rostliny. Rostlina musí být pěstována v kontejneru alespoň jeden rok.

Rostliny se budou vysazovat do čistého a odpleveleného záhonu s uhrabaným povrchem. Rostliny je nezbytné po výsadbě zalít a opadavé keře zastříhnout pro podporu růstu a větvení. Všechny výsadby budou zamulčovány borkou ve vrstvě tl. 10cm. Rozklad borky probíhá cca 3 roky, poté je třeba vrstvu doplnit. Všechny rostliny v záhonech je po výsadbě třeba řádně zalít dávkou 20l vody/m².

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKŮ

Travnaté plochy kolem nově budované cestní sítě budou založeny výsevem. Trávníky budou zakládány v souladu s ostatními pracemi, nejlépe po skončení veškeré zahradnické činnosti tj. po výsadbě všech rostlin a instalaci stavebních prvků. Nejvhodnější doba pro založení trávníků výsevem je v dubnu až květnu a potom od poloviny srpna do konce září, kdy jsou nejvhodnější vláhové poměry a vhodná teplota. Travní osivo bude rozhozeno na plochu rovnoměrně v množství 25 g/m². Po zapravení semene do půdy vláčením, bude plocha utužena válcováním a řádně zalita.

REFERENČNÍ VZORKY

Před započítím realizace budou generálnímu projektantovi (AD sadových úprav) a technickému dozoru investora předloženy k odsouhlasení vzorky zeminy a substrátu, vzorky mulčovacích materiálů. Kontrola rostlinného materiálu proběhne během realizace, ale ještě před samotnou výsadbou rostlin.

DOKONČOVACÍ A UDRŽOVACÍ PÉČE O ROSTLINY

Pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných výsadeb a ozelenění je nezbytné zajistit následnou intenzivní péči v souladu s ČSN 83 9051. Kvalitní péče na trvalém stanovišti zaručuje dobré zakořenění a ujetí dřevin a překonání přesazovacího stresu. Všechny vysazené rostliny, včetně vysetého trávníku, potřebují zvýšenou péči především v době od výsadby do ujetí. Protože na plochách zeleně nebude instalován automatický závlahový systém, investor by měl být schopen zajistit pravidelnou zálivku min. po dobu jednoho následujícího vegetačního období. Důkladná a opakovaná zálivka je nutná zejména při jarní výsadbě. Zalévá se méně často, ale důkladně.

Péče o vzrostlé stromy:

- § pravidelná a dostatečná zálivka
- § péče o kořenovou mísu – odplevelování, obrytí, dosypání kompostu - 2x za rok
- § výchovný řez po dobu min. 5 let po výsadbě (prosvětlování koruny, odstraňování kodominantních výhonů jako prevence chybného větvení v koruně) – každý rok v předjaří
- § pravidelná kontrola jutové bandáže, kotvení a jeho včasné odstranění – min. 1x za rok
- § ošetření mechanických poranění - dle potřeby
- § pravidelné sledování zdravotního stavu, ochrana stromu před chorobami a škůdci – dle potřeby

Péče o keře:

- § pravidelný řez (dle konkrétního druhu dřeviny) podporující zahuštění popř. tvarování keřů
- § doplňování slehávající se borky - dle potřeby, cca 1x za rok
- § odplevelování výsadbového pásu - 2x za rok
- § především dostatečná zálivka - 12 x za vegetaci tj. 1x za 14 dní
- § případná dosadba uhynulých dřevin - dle potřeby
- § u popínavých dřevin navedení na stěnu - dle potřeby

Údržba trávníku:



- § intenzivní kosení s odvozem pokosené trávy, min. jednou týdně tj. cca 20x za vegetaci
- § zálivka po celou dobu vegetace v 1. roce po založení, v dalších letech zálivka v období sucha
- § vyhrabání min. 2x ročně tj. na jaře a na podzim (vč. shrabání listí)
- § odplevelování pomocí selektivních herbicidů proti dvouděložným plevelům a mechu v průběhu vegetace
- § vertikutace (prořezávání) 1x za rok, kterým se odstraňuje zplsnatělý travní drn
- § případné došetí vyšlapaných částí (dle potřeby)

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Viz – vliv stavby na okolní pozemky.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu. Vzrostlé stromy budou během stavby ochráněny.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Neřeší se.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřeší se

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Přehled výchozích podkladů, použité normy, předpisy a technické požadavky :

Stavební zákon včetně prováděcích předpisů v platném znění.

Zákon č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva

Vzhledem k charakteru využití navrhovaného objektu a jeho jednoduchému provoznímu režimu není uvažováno podle § 32 zákona č. 59/2006 se vznikem závažných havárií, které by ohrozily jakýmkoli způsobem jak vlastní oblast, tak jeho bezprostřední i široké okolí.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby budou použity stávající přípojky –elektro, voda, kanalizace – tyto přípojky jsou pro stavbu kapacitně dostačující.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno vsakováním do terénu.



c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na stavbu je z ulic na Příkopě a z Palackého třídy. Po dobu výstavby bude komunikace uzavřena, vjezd bude povolen pouze vozidlům stavby a IZS. Před zahájením stavebních prací požádá dodavatel stavby příslušný silniční správní úřad o zvláštní užívání komunikace a stanovení přechodného dopravního značení.

d) vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku ze stavební činnosti stanoví zákon č. 258/200 Sb. (o ochraně veřejného zdraví) a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 502/200 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 178/2001 Sb. (pracovní podmínky), vyhláška 376/2000 Sb. (pitná voda), vyhl. č. 37/2001 Sb. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen požadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami. Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB (A) pro denní dobu 7-21 hodin a 45 dB (A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. V případě zjištění, že v průběhu výstavby přesahuje hluk max. stanovenou hladinu je dodavatel povinen přizpůsobit režim prací tak, aby neobtěžoval okolí.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí :

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30 m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne v době

v době od 7:00 do 21:00 hod. $L_{Aeq} = 65$ dB

v době od 6:00 do 7:00 hod a od 21:00 do 22:00 $L_{Aeq} = 55$ dB

v době od 22:00 do 6:00 hod $L_{Aeq} = 45$ dB

ve vzdálenosti 2m před apartmány a ostatními chráněnými objekty

Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavební činnosti.

Emise a prašnost

Znečištění ovzduší způsobuje stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, dopravu materiálu, práce ve vnějším prostoru apod. , tyto práce je nutno provádět co nejopatrněji. Problematiku řeší zákon č. 218/1992, kterým se mění a doplňuje zákon č. 309/1991 Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Je nutné respektovat zák. 86/2002 Sb. Zhotovitel bude respektovat výše uvedené zákonné podmínky provádění.

V průběhu provádění stavebních prací na objektu je zhotovitel povinen provádět maximální opatření ke snížení prašnosti, a to především u chodníků a komunikací před objektem. Dodavatel je povinen provádět pravidelné čištění těchto ploch, pokud je po nich veden stavební provoz, či prováděna stavební činnost související s výstavbou objektu.

Vibrace



Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví vyhláška č. 13/1977 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavební organizace, jenž bude stavební úpravy provádět.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Zařízení staveniště nemá související požadavky na asanace, demolice a kácení.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Maximálním rozsahem záboru je celá ulice Na Rejdišti. Trvalé zábory nejsou.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během rekonstrukce objektu bude vznikat stavební odpad charakteru vybouraných prvků a

stavebních materiálů ze stávajícího objektu a použitých materiálů nebo poškozených či nefunkčních nových dílů a prvků, použitých při jeho rekonstrukci. K nim se budou řadit i obaly dodávaných stavebních materiálů, prvků a dílů. Veškerý odpad je nutno ze stavby, jak během ní, tak především po jejím dokončení, odstranit. Nepoužitelný materiál a blíže neurčený směsný stavební odpad bude stavebníkem průběžně odvážen na odpovídající skládky. Stavební materiál bude, jak je popsáno v kapitole Dopravní řešení, odvezen na městské deponie k dalšímu využití.

Po celou dobu rekonstrukce bude vznikat také směsný odpad produkovaný zaměstnanci stavby, který bude ukládán do popelnic nebo kontejneru, případně igelitových pytlů, a odvážen smluvní firmou na skládku TKO.

Odvoz stavebního odpadu musí probíhat po trasách, které budou minimálně obtěžovat okolní zástavbu. Tedy nejkratší trasou ze staveniště na kapacitní komunikace. Dopravní trasy stanoví budoucí dodavatel stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Z místa stavby bude sejmuto cca 200 m³ ornice, která bude posléze použita ke zpětnému rozprostření. V případě nekvalitní zeminy bude doplněna novou kvalitní ornici.

Výkopy a o odstraněná souvrství k odvozu na deponii jsou cca 1400 m³.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Viz vliv na okolní pozemky.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak budou respektována následující zákony, vyhlášky a nařízení :

- Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění
- Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích
- Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP , základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce
- Zák.č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák.č. 150/2000 Sb. - o silniční dopravě
- Zák.č. 102/2000 Sb. - o pozemních komunikacích
- Zák.č. 355/1999 Sb., o technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních komunikacích



- Zák.č. 192/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O

odpadech - Manipulace se zdraví škodlivými látkami

- Vyhláška 324/90 Sb., o bezpečnosti práce na technických zařízeních při stavebních pracích

Provoz stavby a především technologie vybavení objektu nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Provozy technického vybavení budou mít zpracovány vlastní provozní řády. Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy.

Dále bude vhodným konstrukčním a dispozičním řešením v průběhu projektové přípravy (umístění rozvaděčů, umístění kabelových tras, ochrana kabelů před poškozením atd.) eliminováno na minimum nebezpečí úrazu elektrickým proudem při provozu. Po ukončení montážních prací bude provedena výchozí revize elektro a pořízena revizní zpráva.

Požadavky na dodavatele:

Během provádění stavby bude vypracován provozní řád objektu, ve kterém bude specifikována bezpečnost práce s technickým zařízením objektu včetně odpovědností zaměstnanců ve vztahu k jednotlivým zařízením. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

BOZ na pracovišti:

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy.

Staveniště nebude oploceno.

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Podrobný plán řešení BOZP bude zpracován postupně v rámci postupu stavby koordinátorem BOZP ze strany generálního dodavatele.

BOZ ochrana třetích osob:

Generální dodavatel zajistí řádné oplocení staveniště a bude dbát zvýšené pozornosti při provádění výstavby v areálu na pohyb kolemjdoucích osob a pohybujících se mechanismů. Veškeré jím prováděné výkopy budou řádně oploceny a osvětleny. Pokud to budou okolnosti během stavby vyžadovat (překop chodníku, zásah do komunikace atd.), zajistí generální dodavatel odpovídajícími způsoby ochranu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Generální dodavatel stavby vypracuje soubor podmínek a provozních předpisů, které budou provedeny v rámci přípravy stavby, aby ostatní osoby, které nejsou dotčeny nebo účastny na stavbě.



GD zajistí koordinátora BOZ.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Žádné zvláštní úpravy nejsou třeba.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu, plán dopravních cest, budou projednány s příslušným odborem dopravy.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Během stavby bude ulice uzavřena. Rozsah záboru a postup výstavby projedná dodavatel s investorem.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Před započítáním stavebních prací budou vytyčeny stávající inženýrské sítě a budou provedeny zemní práce nutné k realizaci stavby. Před započítáním stavby budou sejmuty všechny stávající povrchy včetně obrubníků a stávající souvrství budou odstraněna do hloubky potřebné pro provedení nových souvrství. Budou vybourány stávající uliční vpusti. V místě nových zpevněných povrchů bude sejmuta ornice v tloušťce 15 cm a bude odvezena uschována pro následné ohumusování zatravněných ploch. V první fázi proběhne výstavba inženýrských sítí, následně zemní práce pro úpravu zemní pláně a stavební práce související s výstavbou komunikací. Po dokončení stavební činnosti a vyčištění staveniště proběhnou sadové úpravy a osazení mobiláře.

B.9. Požadavky na dodavatele, kvalitu, vypracování dílenské dokumentace

Dodavatel si musí s investorem, architektem a projektantem dojasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením nabídky! Je také povinen přezkontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání.

Dodavatel v rámci tendrového řízení písemně potvrdí, že veškeré konstrukce, technologie a technická řešení jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace, reálné a realizovatelné při udržení předepsané geometrie, detailů a stavebně technických parametrů a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.), příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy generálním dodavatelem v průběhu výstavby.

Variantní řešení

Obecně platí, že jakákoliv zhotovitelem uvažovaná úprava návrhu či variantní řešení bude specifikována vždy včetně předpokládaných dopadů vyvolaných tímto řešením do dodávek navazujících.

Jakákoliv úprava oproti zadání musí být vždy před zapracováním resp. zahájením dodávky odsouhlasena TDI a AD, musí být popsány a vyčísleny dopady navrhované úpravy. Dále bude postupováno dle Technologického předpisu dodavatele, manuálu projektu vypracovaným generálním dodavatelem a příslušných schvalovacích procedur.

Vzájemné vazby projektové dokumentace a její posuzování jako celkového podkladu se zpracovaným výkazem výměr

Pokud je na tuto PD zpracován výkaz výměr, nedílnou součástí výkazu je tato dokumentace a nutné navazující podklady jako průzkumy, studie, vyjádření dotčených orgánů v rámci legislativních řízení atd. Výkaz výměr má pouze orientační charakter a je vypracován pro potřeby tendrového řízení, generální dodavatel je povinen zpracovat dodavatelskou, alt. dílenskou dokumentaci a podle této dokumentace výkaz výměr doplnit.



Dle skutečného stavu je následně nutné tento výkaz výměr upravit a předložit investorovi k odsouhlasení jakékoliv odchylky od projektovaného stavu. Věcné ani výměrové údaje ve všech soupisech prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.

Výměry materiálů ve specifikacích jsou uvedeny v teoretické (vypočítané) výměře, náklady na prořez či ztrátové zohlednění dodavatel v jednotkové ceně. Celkové ceny jednotlivých položek i kapitol budou odpovídat uvedenému věcnému náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Případné odchylky ve výměrách nebo chybějící položky budou uvedeny v rozpočtu pod čarou.

Nabídka a jednotková cena zahrnuje, pokud není v následujících specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Součástí ceny je také povinnost generálního dodavatele celkové koordinace stavebních prací a provádění jednotlivých profesních částí. A to jak z hlediska technologického, tak z hlediska časového postupu stavebních prací.

Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, dodatečných prostupů, stavebních připomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

Požadavky na dokumentaci vypracovanou GD:

Základní povinností dodavatele je zajištění dodavatelské a dílenské dokumentace. Dodavatelská dokumentace bude předkládána architektovi a generálnímu projektantovi k odsouhlasení a teprve na základě odsouhlasené dokumentace je možné příslušnou část zrealizovat. Generální dodavatel na základě podkladů od generálního projektanta a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví dílenskou dokumentaci, kterou předloží ke kontrole architektovi a generálnímu projektantovi. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde budou konstrukce prováděny, a to ve vztahu k ostatním navazujícím konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je dodavatel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení.

Technické studie a dílenskou či realizační dokumentaci stavby vypracovává dodavatel v přípravném období po vydání příkazu k zahájení odpovědného zástupce GD stavby (hlavní stavbyvedoucí nebo manager projektu dodavatele).

Dodavatel na sebe vezme náklady a plat poradce, který by se měl účastnit jednotlivých projektů i detailních plánů, za účelem ověření dokumentace vydané odpovědným zástupcem GD stavby, nebo při vypracování veškeré potřebné dokumentace.

Dodavatel musí ve svých projektech a zakázkách výrobcům zohlednit obecné normy vztahující se ke stavebním pracím. Důraz se klade na to, že pokud tato pravidla nebudou respektována, odpovědný zástupce GD stavby, nenařídí-li sám jinak, bude nucen dát k tíze dodavatele a na jeho náklady přepracovat všechny potřebné detaily, plány, schémata a výkresy a příslušné množství jejich reprodukcí.

Dílenská / realizační dokumentace musí obsahovat :

- § *Technickou zprávu*
- § *Výkresovou část*
- § *Detaily*
- § *Technologické postupy*
- § *Základní harmonogram*
- § *Odsouhlasení všemi zúčastněnými výrobci*

Dokumentace skutečného provedení musí obsahovat :

- § *Technickou zprávu*
- § *Výkresovou část*
- § *Geodetické zaměření*

Všechny složky dodavatelské dokumentace musí dodavatel předat ještě před zahájením prací na odsouhlasení investorovi a GP. Zahájení prací je podmíněno bezvýhradným schválením předané dokumentace.

Praktické a finanční důsledky nedodržení tohoto postupu připadají zcela na účet dodavatele.

Dodavatel přebírá veškerou odpovědnost za svou technickou koncepci, za své výpočty, za nárys, za rozměry a za následky z nich plynoucí.



Dodavatel musí předat podrobné plány, z nichž je dobře patrné vykonávání jednotlivých prací. Schválení dokumentace nelze použít jako pozdější námitku, vyskytnou-li se následky plynoucí z úprav nevyznačených v dokumentaci a neohlášených během prací.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu.

Podmínky pro přejímku :

- § *Konstrukce či systém bude vyrobena a realizována podle projektu, prohlášení dodavatele*
- § *Předložení stavebního (montážní) deníku*
- § *Protokoly o schválení předložených vzorků použitých materiálu a prvků*
- § *Předložení atestu, certifikátů apod. pro použité materiály a prvky*
- § *Protokoly o provedených kontrolách*
- § *Provozní řád.*
- § *Předložení dokumentace skutečného provedení*

Obecné podmínky dodávky stavby - Obsah dodávky

Obsahem dodávky jsou kompletní stavební, montážní, technické a technologické systémy stavby, včetně kotvení, spojovacích prvků, kompletačních prvků, povrchové úpravy a doplňkových konstrukcí potřebných pro osazení. Obsahem dodávky je rovněž doprava a montáž, včetně pohledového začištění návazností na okolní konstrukce a případné funkční napojení na ostatní návazné konstrukce objektu technologické napojení tak, aby systém plnil funkci v požadovaných parametrech. Součástí dodávky jednotlivých systémů bude veškerá potřebná koordinace s ostatními stavebními pracemi, převzetí a přípravu stavební připravenosti, provedení a předložení vzorků a zpracování požadované dokumentace.

- Stavba bude prováděna podle dokumentace pro výběr zhotovitele a následně dokumentace pro provedení stavby. Veškeré odchylky od projektu budou řešeny dle smluvního ujednání mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, do stavebního deníku bude proveden záznam. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.
- Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Bude respektována Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
- Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován zák. 183/2006 Sb..
- Stavební materiály se budou používat podle ustanovení příslušných předpisů pro materiály, bude respektován zák. 183/2006 Sb. a jeho následné novely.
- Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 Sb., 71/2000 Sb., 137/1998 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.
- Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.
- V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.
- Součástí díla je řádně vedený stavební deník.

Rozsah dodavatelských prací

Rozsah prací je stanoven obecně na všechny podzemní a nadzemní podlaží objektu, je definován výkresy jednotlivých podlaží, tabulkami, technickými zprávami a schémata dané části dokumentace.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraní dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen předložit veškerou dokumentaci a podrobné výkresy týkající se jeho části, v rámci realizační dodavatelské dokumentace.

Tento dokument nemá vyčerpávající charakter a dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:



- § dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací
 - § opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací
 - § pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveniště skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.
 - § zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu prvků stavby
 - § zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací
 - § zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací
 - § případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené
 - § uvedení díla do provozu (včetně provedení nutných přejímek, zkoušek a vypracování nutné dokumentace pro provoz díla – např. provozní a zkušební řády))
- Všechny práce navíc, které budou dodavatelem způsobeny ostatním dodavatelským profesím, jím provedenými změnami v základním řešení, budou ostatními dodavatelskými profesemi provedeny zásadně na účet dodavatele.

Požadavky na kvalitu provedení

- Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.
- Všechny použité materiály musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti opotřebení, bude dlouhodobě splňovat technologické požadavky na ní kladené a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.
- Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup, kde budou jednoznačně stanoveny parametry přejímky stavební a technologické připravenosti pro provádění příslušné části dodávky.
- Provedené konstrukce budou při dodání, při montáži a následně po montáži do doby předání díla vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.
- Viditelné stykování, viditelné návaznosti na obvodové konstrukce musejí být v zásadě plošně vyrovnané, bez přesahů, zarovnané do rovinného povrchu, včetně následných začíšťujících úprav spár a styků.
- Spojovací materiál bude ve vysoké kvalitě, rovně a kompletně osazen, prvky budou bez vizuálního poškození od montáže.
- Osazování prvků technologií systémů atd. bude provedeno v koordinaci a etapově s montáží jednotlivých instalací či stavebních dílů, v souladu s předanými dispozičními nároky vnitřních konstrukcí a technologií.

Požadavky na zhotovitele (technické pokyny, dokumentaci předání, zkoušky, technologické postupy, ..)

Zájemce si musí s GP vyjasnit veškeré nesrovnalosti před podáním nabídky na realizaci stavby, bude se však řídit podmínkami zadávací dokumentace k výběrovému řízení. Zájemce je povinen překontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Zájemce v rámci tendrového řízení potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace reálné a realizovatelné při udržení předepsané geometrie, detailů a stavebně technických, výkonných, technologických a spotřebních parametrů a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.). Příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy zhotovitelem v průběhu stavby tak, aby v žádném případě neohrozili postup výstavby. Zájemce zkontroluje předkládané výměry a specifikace, případné rozdíly uvede v příslušné části své nabídky..



Povinnost zhotovitele je zajistit dokumentaci pro provedení stavby a výrobní dokumentaci. Zhotovitel na základě dokumentace pro výběr zhotovitele, dokumentace pro provedení stavby a vlastního měření skutečného provedení prostor zhotoví výrobní dokumentaci, kterou předloží ke kontrole GP. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde bude jím prováděná dodávka realizována, a to ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je zhotovitel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení.

Zhotovitel v rámci svého technologického postupu specifikuje jednotlivé celky, které budou etapově kontrolovány a systém kontroly jednotlivých záběrů. Před prováděním jednotlivých etap díla, či technologických celků bude provedena připravenost pro dílo či část díla protokolárně převzata, dodavatel dané části potvrdí, že připravenost je v souladu s technickými podmínkami provádění a záruk. Dílčí a celkové přejímky budou prováděny tak, aby byly v souladu s HMNG výstavby a neohrozili termín dokončení celého objektu.

A.1. Závěr

Tato projektová dokumentace je vypracována v podrobnosti dokumentace pro zadání stavby. Dokumentace nenahrazuje další stupně projektových dokumentací (prováděcí, dílenskou, dodavatelskou, dokumentaci skutečného provedení).

Generální dodavatel stavby je zodpovědný za (v případě, že se tato technologická část stavby v dané profesní části vyskytuje):

- Vytýčení stávajících inženýrských sítí v dotčené lokalitě (včetně identifikace MW spojů v případě stavby jeřábu nebo dodávky zařízení na střechu již hotového objektu).
- Koordinaci prováděných stavebních prací s nově provedenými inženýrskými sítěmi (pokud se vyskytuje).
- Zařízení staveniště, dopravně inženýrská opatření v průběhu stavby a za všechna povolení s tím související. Generální dodavatel si předjedná a zajistí příslušná povolení týkající se trvalých a dočasných záborů a staveništní dopravy.
- Pasportizaci stávajících konstrukcí, staveb a komunikací v blízkosti stavby, pokud se předpokládá, že budou stavebními pracemi dotčeny.

Veškeré konstrukce, prvky a výrobky budou provedeny a dodány v souladu s ČSN a platnými právními předpisy v ČR.

Požadavky, které nejsou jednoznačně určeny tímto projektem se budou řídit příslušným ustanovením ČSN. Pokud budou použity jiné materiály, než specifikuje projektová dokumentace, musí být tyto materiály stejné kvality nebo kvalitnější, než specifikuje projektová dokumentace.

Pokud projektová dokumentace nspecifikuje použitý materiál, je stavebník povinen se řídit příslušnými ČSN a Technologickými předpisy.

Při stavebních pracích musí být dodrženy všechny platné předpisy týkající se zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

V případě rozměrového rozporu mezi výkresovou částí a výpisy jsou nadřazené výkresové části PD a zároveň platí, že před zahájením realizace si vybraný zhotovitel ověří rozměry výkresové PD + zaměří dle skutečnosti na stavbě reálných rozměr konstrukce.

Barevné řešení, použití materiálů a konkrétních výrobků podléhá schválení investora, architekta a generálního projektanta. Každý koncově viditelný prvek bude vzorkován.

Ing. arch. Magdalena Kurfürstová a kolektiv

V Praze dne 20.3.2018